

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 125246/2023/123/Dv

Spis. značka: SPU 112913/2023

UID: spuess8c1412db

Vyřizuje.: Mgr. Luděk Dvořáček

Tel.: 727 957 134

ID DS: z49per3

E-mail: L.dvoracek@spucr.cz

Datum: 29.03.2023

Město Jevišovice

Jevišovice 56

671 53

- datovou schránkou

VYJÁDRĚNÍ K ŽÁDOSTI O PŘEVOD POZEMKU V K.Ú. JEVIŠOVICE

Státnímu pozemkovému úřadu, Krajskému pozemkovému úřadu pro Jihomoravský kraj, byla dne 21.03.2023 doručena Vaše žádost o převod pozemku p.č. KN 928/150 v k.ú. Jevišovice do vlastnictví města.

Dle ust. § 7 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Státní pozemkový úřad převede bezúplatně do vlastnictví obce

a) silniční pozemky pod místními komunikacemi nebo pod účelovými komunikacemi, s nimiž je příslušný hospodařit, pokud tato obec uvedené komunikace vlastní

b) silniční pomocné pozemky a pozemky tvořící silniční ochranné pásmo související se silničními pozemky podle písmene a), s nimiž je příslušný hospodařit.

Vyplněný formulář (včetně nezbytných příloh-zejm. kolaudační souhlas/pasport komunikací,...) zašlete na adresu Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj uvedenou v hlavičce dopisu.

Závěrem Vám sdělujeme, že vlastnímu převodu vlastnického práva k pozemku předchází prověření příslušnosti hospodařit s majetkem státu a splnění všech zákonem stanovených podmínek, přičemž se jedná o časově náročný proces.

S pozdravem

Ing. Renata Číhalová

ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Státního pozemkového úřadu

v z. JUDr. Jarmila Báčová, zástupkyně ředitelky KPÚ pro Jihomoravský kraj

ŽÁDOST OBCE/KRAJE
o bezúplatný převod pozemku
 podle § 7 odst. 2 a 4 písm. a) b) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu
 a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
 (dále jen „zákon o SPÚ“)

I. Identifikační údaje žadatele:

Název obce / kraje:

MEŠTO JEVIŠOVICE					
Adresa: Obec		Ulice		PSČ 677 53	
JEVIŠOVICE					
IČO	DIČ	Tel	Fax	E-mail	
00292923	595239225				
Osoba oprávněná jednat za obec / kraj					
Příjmení		Jméno		Funkce	
MALÝK		POVIL		STAROSTA	

II. Specifikace pozemku (pozemků) požadovaného (požadovaných) pro převod podle 7 odst. 2 a 4 písm. a) b)

(viz poučení)

Pozemek (pozemky)

obec	katastrální území	druh evidence	parcelní číslo	druh pozemku	LV
JEVIŠOVICE	JEVIŠOVICE		941/150	ORAN	10002

zapsaný (zapsané) na výše uvedeném (uvedených) LV u Katastrálního úřadu pro,
 Katastrální pracoviště

alternativa

který vznikl z pozemku parc. č., (druh evidence, pokud se jedná o pozemek ve zjednodušené evidenci), na základě geometrického plánu č., potvrzeného Katastrálním úřadem pro, Katastrální pracoviště, dne

alternativa

který vznikl z pozemku parc. č., (druh evidence, pokud se jedná o pozemek ve zjednodušené evidenci), díl a pozemku parc. č., díl, na základě geometrického plánu č., potvrzeného Katastrálním úřadem pro, Katastrální pracoviště, dne

Zdůvodnění

písm. a)

Pozemek je zastavěn pozemní komunikací ... - viz příloha

písm. b)

Pozemek tvoří silniční ochranné pásmo / jedná se o silniční pomocný pozemek ...

III. Bereme na vědomí a souhlasíme s tím, že SPÚ požádá

- a) Ministerstvo financí ČR o potvrzení, že nejsme v prodlení s plněním svého dluhu vůči České republice za privatizovaný majetek, který byl na nás převeden na základě rozhodnutí o privatizaci;
- b) příslušnou okresní správu sociálního zabezpečení, že nemáme nedoplatky na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

O tato potvrzení SPÚ požádá současně se zasláním sdělení k uzavření smlouvy o převodu pozemku/ů. V případě, že nebudete dlužníkem, potvrzení bude zasláno na příslušné pracoviště SPÚ, v opačném případě, pak přímo na uvedenou adresu v žádosti.

Prohlašujeme, že údaje uvedené v žádosti jsou pravdivé a úplné.

Součástí žádosti je x ... příloh, x... listů.

Datum 6.4. 2023

.....
Jméno a příjmení, titul osoby oprávněné jednat za obec / kraj
podpis, razítko

MĚSTO JEVIŠOVICE
771 03 Jevišovice 56

Přílohy k žádosti:

- 1) Plná moc v případě zastupování.
- 2) Doklad o přidělení IČO obci/kraji (výpis z registru subjektů vydaný příslušným editorem ROS – Základní registr osob; seznam osob evidovaných v ROS a jejich editorů je k nahlédnutí na webových stránkách Českého statistického úřadu – databáze a registry).
- 3) Usnesení z jednání zastupitelstva obce nebo kraje, kterým se schvaluje převod přesně určených pozemků z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce (města, městyse, statutárního města) nebo kraje včetně usnesení zastupitelstva o zvolení starosty/hejtmana.
- 4) Kopie katastrální mapy nebo jiného mapového podkladu na pozemky, které mají být předmětem převodu.
- 5) Kolaudační rozhodnutí nebo kolaudační souhlas, na jehož základě je povoleno užívání stavby, příp. stanovisko stavebního úřadu, že pro stavbu nebyl vydán kolaudační souhlas a stavba může být užívána
nebo
- 6) Výpis z pasportu komunikací podle § 40 zákona č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebude-li k žádosti doloženo kolaudační rozhodnutí anebo kolaudační souhlas, ze kterého jednoznačně vyplývá, že se jedná o místní komunikaci ve vlastnictví obce nebo o silnici II. a III. tř. ve vlastnictví kraje.
Pokud není pasport komunikací zpracován, nebo je již zastaralý a neodpovídá současnosti, postačí čestné prohlášení/závazné stanovisko nabyvatele, ze kterého bude patrné, že se jedná o pozemní komunikaci v jeho vlastnictví.
- 7) Geometrický plán (je-li nutné dělení pozemku).

Poučení:

- vyplňte, prosím, požadované údaje hůlkovým písmem a nehodící se škrtněte (nebude-li odeslána elektronicky)
- žádost se podává na místě příslušném pracovišti SPÚ
- Žadatel bere na vědomí, že k požadovanému pozemku (požadovaným pozemkům) může být kdykoliv do doby realizace převodu uplatněn nárok oprávněné osoby podle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů formou podání žaloby, kdy podání žaloby nemůže SPÚ ovlivnit.